



Hyresgäst-
föreningen

Anteckningar från bostadsmötet i Sörgården, Grythyttan kl.18.00–19

Närvarande: 15 stycken hyresgäster
Richard Johansson VD BoAB
Anna-Marie Fahlberg, Hyresgästföreningen Region Mitt

1. VD gav information om BOABs planer.

Efterfrågan på bostäder finns i Grythyttan vilket gör att Styrelsen på BoAB tittar på nybyggnation i Grythyttan i framtiden. Man tittar på Åsen som tänkbar plats.

Avd. 1 och 2 är numera studentboende på Sörgården. Detta har frigjort andra lägenheter på orten vilket ger chans till övriga hyresgäster som är i behov av lägenheter.

Gällande Sörgården är rummet och växthuset med stenplattor iordning under 2018.

När det gäller utemiljön planeras bland annat asfaltering och nya ytterdörrar på kyrkogatan under nästa år.

2. Frågor från hyresgäster

Byta fönster med bleck behöver göras iordning.

Efter grävning av vägen har man inte åtgärdat i läggningen. (SBB ansvariga.)

Hyresgästerna hänvisas till en app inom bolaget för felanmälan. En av hyresgästerna på Sörgården ställer upp att hjälpa till. Om man gör felanmälan i appen får man kontinuerligt uppdateringar om vad som händer i ärendet. Tycker man det är krångligt med appen så kan man ringa till felanmälan i vanlig ordning.

Underlag i garagen på kyrkogatan har man skiffer som kallas skrå och avger ett ämne som startar en rostprocess på bilar, BoAB ser över det.

Trall och spaljéer är svajiga på Sörgården.

Det finns ingen asfalt utanför Sörgården och inte handikappanpassad. Därtill så finns det gropar i asfalten. Det är beräknat att under 2019 blir det asfaltssatsning i områdena.

Det efterfrågas pallkragar så man kan odla. Svaret är att man gör en utvärdering av intresse från de andra områdena som Millesparken och Polstjärnan.

Gällande persiennor kan man sälja dem till efterträdande hyresgäst om det är ens egna.

Man kan laga persienner självom de blir skeva eller dyligt.

På frågan om åskledare, så finns inte alltid det. BoAB räknar ej heller att ordna det, där det i dagsläget inte finns.

Man stör sig på att hemtjänsten parkerar så att utryckningsfordon inte kommer fram. Svaret är att de har så kort tid på sig så det blir nog ingen fara.

Sikten vid Kyrkogatan 21 E-31 E är väldigt dålig vid utfart för bilar. BoAB kontrollerar det men kan inte åtgärda eftersom det tillhör kommunens mark.



Anna-Marie Fahlberg

Richard Johansson

